Zapytanie ofertowe

dla zamówienia o wartości z przedziału 65.000 zł do 170.000 zł netto

data: 2026.11.10
Zamawiający: Kostrzyńskie TBS Sp. z o.o., ul. Asfaltowa 2A, 66-470 Kostrzyn nad Odrą

Zaprasza do złożenia oferty na

Przedmiot zamówienia: świadczenie usług sprzątania i utrzymania czystości w budynkach przy ul. Jaśminowej i Różanej

Termin realizacji: usługi będą świadczone przez okres: styczeń – grudzień 2027

Kryteria wyboru wykonawcy:
Cena: 85 %
Doświadczenie w obsłudze budynków mieszkalnych: 15 %

Składanie ofert: na oferty składane w formie elektronicznej oczekujemy pod adresem mailowym: biuro@kostrzynskietbs.pl, oferty w wersji papierowej należy składać w biurze Kostrzyńskiego TBS Sp. z o.o., ul. Asfaltowa 2A, 66-470 Kostrzyn nad Odrą

Termin składania ofert: na oferty oczekujemy do dnia 24 listopada 2026 r., do godz. 13:00, otwarcie ofert ich przegląd planowane jest na dzień 25 listopada 2026 r., godz. 12:00

Osoba upoważniona do kontaktu z wykonawcami:
Maciej Tatała, 693 156 104

Forma oferty: w języku polskim, w czytelnej formie pisemnej

Z wybranym oferentem Kostrzyńskie TBS Sp. z o.o. zawrze umowę na świadczenie usług sprzątania i utrzymania czystości.

Rozstrzygnięcie konkursu planowane jest do dnia 26 listopada 2026 r.

W załączeniu:

1) Formularz oferty wraz z opisem przedmiotu zamówienia
2) Plan budynków i terenu

Z poważaniem

Maciej Tatała

Elektronicznie podpisany przez Maciej Tatała
Data: 2026.11.10 15:08:33 +01'00'

.....

1) Opis przedmiotu zamówienia/formularz oferty (**<u>UWAGA 2 strony!</u>**):

		Jaśminowa	Różana
	uwagi	6 klatek schodowych, 48 lokali	6 klatek schodowych, 64 lokale
sprzątanie i utrzymanie czystości powierzchni wspólnych, odkurzanie skrzynek pocztowych, wyrzucanie starych ulotek, wszelkich materiałów i korespondencji pozostawionych na skrzynkach (klatki schodowe, piwnice), 2 razy w tygodniu (poniedziałek/wtorek i czwartek/piątek), zamiatanie powierzchni klatek schodowych 2 razy w tygodniu, mycie powierzchni klatek schodowych środkami delikatnymi i niedrażniącymi co 2 tygodnie, odkażanie klamek i poręczy (np. środkiem medisept) 2 razy w miesiącu, usuwanie pajęczyn i ulotek - na bieżąco, mycie skrzynek na listy - na bieżąco, mycie drzwi wejściowych oraz do piwnicy - na bieżąco, zbieranie śmieci (małe gabaryty) z piwnic - na bieżąco, zamiatanie piwnic - raz na pół roku, mycie rur, okien wraz z parapetami i ramami - 2 razy w roku	podać ryczałt miesięczny netto, zakłada się stawkę VAT 23%		
utrzymanie porządku terenu zewnętrznego, zbieranie śmieci z chodników i trawników - 2 razy w tygodniu, zamiatanie chodników - raz w tygodniu, utrzymanie porządku w wiacie śmeitnikowej - na bieżąco,	podać ryczałt miesięczny netto, zakłada się stawkę VAT 8%		
utrzymanie placu zabaw, sprzątanie, zgłaszanie zauważonych usterek, trzy razy w tygodniu	podać ryczałt miesięczny netto, zakłada się stawkę VAT 23%		nie dotyczy
pielęgnacja terenów zielonych - **koszenie i wywóz traw** (wartość jednego zlecenia), zakłada się utrzymanie w okresie kwiecień - październik (7 m-cy), jedna usługa miesięcznie lub rzadziej - na wniosek zleceniobiorcy zaakceptowany przez zleceniodawcę (sms, mail, whatsapp)	podać wartość jednego zlecenia netto, zakłada się stawkę VAT 8%		
pielęgnacja terenów zielonych - **przycinanie krzewów wraz z wywozem** (wartość jednego zlecenia), zakłada się utrzymanie w okresie marzec - październik, do dwóch usług w sezonie - na wniosek zleceniobiorcy zaakceptowany przez zleceniodawcę	podać wartość jednego zlecenia netto, zakłada się stawkę VAT 8%		

		Jaśminowa	Różana
	uwagi	6 klatek schodowych, 48 lokali	6 klatek schodowych, 64 lokale
czyszczenie opaski budynku z chwastów wraz z opryskiem środkiem chwastobójczym - zakłada się utrzymanie w okresie marzec - październik, do dwóch usług w sezonie - na wniosek zleceniobiorcy zaakceptowany przez zleceniodawcę	podać wartość jednego zlecenia netto, zakłada się stawkę VAT 8%		
zimowe utrzymanie terenów przy budynkach, wycenić usługę jednorazową, zleceniobiorca kontroluje stan oblodzenia i opadów śniegu, odśnieżanie i usuwanie "śliskości" na wniosek zleceniobiorcy zaakceptowany przez zleceniodawcę (sms, mail, whatsapp)	podać wartość jednego zlecenia netto, zakłada się stawkę VAT 8%		

2) Plan budynków i terenu

Działka -budynek Różana 2-12



Działka – budynek Jaśminowa 5-15

